DECRETO Nº 3.865 DE 30 DE JUNHO DE 2020

Declara de utilidade pública, para fins de desapropriação e/ou instituição de servidão do imóvel situado neste Município de Laranjal Paulista, necessário à COMPANHIA DE SANEAMENTO BÁSICO DO ESTADO DE SÃO PAULO - SABESP.

ALCIDES DE MOURA CAMPOS JÚNIOR, Prefeito Municipal de Laranjal Paulista, Estado de São Paulo, usando das atribuições legais e nos termos da Lei Orgânica do Município, art. 53, XXIV, combinada com os artigos 2º, 6º e 40 do Decreto-Lei Federal nº 3.365, de 21 de junho de 1941, alterado pela Lei nº 2.786, de 21 de maio de 1956.

D E C R E T A

Art. 1º Fica declarado de utilidade pública, para fins de desapropriação e/ou instituição de servidão pela Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo- SABESP, por via amigável ou judicial, o imóvel abaixo caracterizado, situado neste Município de Laranjal Paulista, com área total de 1.277,98 metros quadrados, necessária à implantação do Poço P2, Adutora de Água Bruta de 150 mm de diâmetro e Acesso, no Bairro dos Rodrigues, parte integrante do Sistema de Abastecimento de Água, imóvel esse que consta pertencer a Paulo Sérgio consorte e Outros, com as medidas, limites e confrontações constantes da respectiva descrição perimétrica, situação dominial e planta, a saber:

“Área 1: (11 – 12 – 13 – 14 - 11) = 400,00m²
(Área destinada para poço profundo)

Parte de terras em um lote de terreno situado neste município e comarca de Laranjal Paulista – SP, no Bairro dos Rodrigues, pertencente à matrícula 5.345 do C.R.I. de Laranjal Paulista – SP, representada no desenho Sabesp ERBE 7461/19, com a seguinte descrição: partindo de um ponto localizado na Estrada Vicinal Vereador Giovani Costa no canto de uma ponte de concreto sobre um córrego, no Km 7, na margem direita e à sua jusante, segue com azimute de 148°50'55" por 381,52m até o ponto aqui designado "11", início da presente descrição: daí, segue confrontando com a propriedade de Maria de Fátima Consorti Crosatti e Outro (Matr. 8.603 – C.R.I. de Laranjal Paulista - SP) com azimute de 185°42'29" por 20,00m até o ponto aqui designado "12"; segue confrontando com área remanescente com azimute de 275°42'29" por 20,00m até o ponto aqui designado "13"; segue com azimute de 5°42'29" por 20,00m até o ponto aqui designado "14"; segue com azimute de 95°42'29" por 20,00m até o ponto inicial 11, confrontando desde o

ponto 12 até aqui com área remanescente, fechando o perímetro, encerrando uma área de 400,00m².

Área 2: (7 - 6- 15 - 16 - 17 ... 28 - 29 - 30 - 7) = 877,98m²
(Faixa de servidão para passagem de Adutora de Água Bruta e Acesso)

Faixa de terras em um lote de terreno situado neste município e comarca de Laranjal Paulista - SP, no Bairro dos Rodrigues, pertencente à matrícula 5.345 do C.R.I. de Laranjal Paulista - SP, representada no desenho Sabesp ERBE 7461/19, com a seguinte descrição: partindo de um ponto localizado na Estrada Vicinal Vereador Giovani Costa no canto de uma ponte de concreto sobre um córrego, no Km 7, na margem direita e à sua jusante, segue com azimute de 168°23'26" por 185,96m até o ponto aqui designado "7", início da presente descrição: daí, segue confrontando com a propriedade de Michelli de Mello Carniel e Outra (Matr. 4.832 do C.R.I. de Laranjal Paulista) com azimute de 6°55'37" por 4,02m até o ponto aqui designado "6"; segue confrontando com área da mesma propriedade com azimute de 102°07'29" por 37,67m até o ponto aqui designado "15"; segue com azimute de 117°08'23" por 10,37m até o ponto aqui designado "16"; segue com azimute de 145°32'38" por 10,25m até o ponto aqui designado "17"; segue com azimute de 160°38'37" por 26,94m até o ponto aqui designado "18"; segue com azimute de 149°12'32" por 28,23m até o ponto aqui designado "19"; segue com azimute de 141°03'34" por 26,71m até o ponto aqui designado "20"; segue com azimute de 138°30'42" por 56,57m até o ponto aqui designado "21"; segue com azimute de 154°12'52" por 21,52m até o ponto aqui designado "22", confrontando desde o ponto 6 até aqui com área da mesma propriedade; segue confrontando com área a ser desapropriada pela Companhia de Saneamento Básico do estado de São Paulo - SABESP com azimute de 185°42'29" por 7,66m até o ponto aqui designado "23"; segue confrontando com área da mesma propriedade com azimute de 334°12'52" por 27,50m até o ponto aqui designado "24"; segue com azimute de 318°30'42" por 56,10m até o ponto aqui designado "25"; segue com azimute de 321°03'34" por 27,09m até o ponto aqui designado "26"; segue com azimute de 329°12'32" por 28,92m até o ponto aqui designado "27"; segue com azimute de 340°38'37" por 26,81m até o ponto aqui designado "28"; segue com azimute de 325°32'38" por 8,70m até o ponto aqui designado "29"; segue com azimute de 297°08'23" por 8,83m até o ponto aqui designado "30"; segue com azimute de 282°07'29" por 36,78m até o ponto inicial 7, confrontando desde o ponto 23 até aqui com área da mesma propriedade, fechando o perímetro e encerrando uma área de 877,98m².

Área remanescente:

Não é possível descrever o remanescente, uma vez que a descrição contida no título dominial é precária.”

Art. 2º Fica a expropriante autorizada a invocar o caráter de urgência no processo judicial, para os fins do disposto no artigo 15, do Decreto Lei Federal nº 3365, de 21 de junho de 1941, alterado pela Lei nº 2786, de 21 de maio de 1956.

Art. 3º As despesas com a execução do presente decreto correrão por conta de verba própria da Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo-SABESP.

Art. 4º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Laranjal Paulista, 30 de junho de 2020.

ALCIDES de MOURA CAMPOS JUNIOR
Prefeito Municipal

Publicado, conferido e afixado, por inteiro teor, no Mural Público junto ao átrio da Prefeitura Municipal. Laranjal Paulista, 30 de junho de 2020.

Benedito Orlando Ghiraldi
Oficial Administrativo